

ООО "СантехЭлектроРемонт" перед собственниками дома, № 163 расположенного по адресу: г.Иркутск ул. Баррикад

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Сумма в руб. без НДС |
|-------|---|----------|----------------------|
| | долг на 01.01.2018: | | 24 990,46 |
| | НАЧИСЛЕНО | | |
| 1. | Содержание общего имущества дома | руб. | 42 494,52 |
| | Текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 8 820,48 |
| 2. | Теплоснабжение (отопление, горячего водоснабжение) | руб. | 0,00 |
| 3. | Холодное водоснабжение | руб. | 13 210,81 |
| 4. | Водоотведение | руб. | 10 132,93 |
| 5. | Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор) | руб. | 18 652,20 |
| 6. | Электроснабжение | руб. | 531,16 |
| 7. | Охрана дома | | 0,00 |
| | Итого: | руб. | 93 842,10 |
| | из них оплачено: | руб. | 108 677,56 |
| | РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание общего имущества дома | | 59179,12 |
| | Уборка мест общего пользования | руб. | 0,00 |
| | Уборка и содержание придомовой территории | руб. | 19 329,72 |
| | Вывоз мусора (крупногабаритный мусор) | руб. | |
| | Услуги спецтехники по уборке снега | руб. | 0,00 |
| | Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов | руб. | |
| | Прочие (прочие материалы: замки, эл.лампочки, и др.) | руб. | 0,00 |
| | Изготовление технической документации дома | руб. | |
| | Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов | руб. | 7 152,67 |
| | Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения | руб. | 9 983,73 |
| | Техническое обслуживание электрооборудования | | 1 904,76 |
| | Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета | руб. | |
| | Аварийно-техническое обслуживание | руб. | 2 328,05 |
| | Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции | руб. | |
| | Услуги по регистрации граждан Паспортный стол | руб. | 160,00 |
| | Услуги по сбору и начислению платы, техническое и юридическое сопровождение | руб. | 18 320,18 |
| | Видеонаблюдение специализированной организации | | 0,00 |
| | Тех обслуж ГО | | 0,00 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | | |
| | Системы отопления, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, конструктивных элементов и т.д. | руб. | 0,00 |
| | Итого: расходы по содержанию и текущему ремонту | | 59 179,12 |
| 3. | Коммунальные услуги | руб. | |
| 3.1. | Теплоснабжение | Гкал | |
| | (поставщик ООО "Иркутскэнерго ИГО", дог.№ 8676 от 01.04.2014г.) | м³ | |
| | Отопление и горячее теплоснабжение | руб. | |
| 3.2. | Холодное водоснабжение | м³ | |
| | (поставщик МУП "Водоканал", дог.№ от 07.07.2006г.) | руб. | 14 671,12 |
| 3.3. | Водоотведение | м³ | |
| | (поставщик МУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.) | руб. | 15 721,17 |
| 3.4. | Электроснабжение | кВт | |
| | (поставщик ОАО "Иркутскэнерго сбыт", дог.№8477) | руб. | 1 602,29 |
| 3.5. | ТБО | | |
| | (поставщик МУП "Спецавтохозяйство", дог.№1742) | | 1 076,37 |
| | Итого начислено РСО коммунальный услуг | | 33 070,95 |
| | всего | | 98 407,87 |
| 4. | Управленческая премия 12% | | 6 157,80 |
| | Всего доход - расход | | -4 565,77 |
| | Справочно: | | |
| | Остаток средств по статье Текущий ремонт на 01.01.2020 | | 8 820,48 |
| | Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2020г. | руб. | 10 155,00 |

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул. Напольная, 57, Приемный день каждый четверг месяца, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 2.1.11 договора управления многоквартирным домом Управляющей организацией годовой отчет размещается в общедоступных местах, годовой отчет по строкам «содержание» и «текущий ремонт» в течение первого квартала года, следующего за отчетным. За первый год управления УК предоставляет отчет с первого дня управления до конца следующего года. Отчет рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Подтверждаю факт размещения данного отчета «_____» апреля 2020г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № _____ по ул. _____

Собственник квартиры № _____ (_____)

Собственник квартиры № _____ (_____)

Собственник квартиры № _____ (_____)